

Skanska liderem zrównoważonego rozwoju – dwie nagrody w konkursie Central & Eastern European Real Estate Quality Awards 2012

Podczas Gali CEEQA 2012 Industry Awards, która odbyła się 17 kwietnia w warszawskim Hotelu Marriott, Skanska Commercial Development Europe otrzymała dwie nagrody: **Green Leadership Award** oraz tytuł **RealGreen Developer of the Year**. Nagrody w kategorii RealGreen za szczególne osiągnięcia w dziedzinie zrównoważonego budownictwa przyznawane były w tym roku po raz pierwszy. Skanska została wyróżniona za zaangażowanie w realizację projektów zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz promowanie idei zielonego budownictwa w Europie Środkowo-Wschodniej.

„Jesteśmy bardzo dumni, że po raz drugi zostaliśmy nagrodzeni jako lider w zakresie zrównoważonego rozwoju. Wszystkie nasze projekty zostały zaprojektowane z myślą o przyszłości, co oznacza, że zarówno proces budowy, jak i oddziaływanie budynków będą miały minimalny wpływ na środowisko naturalne. Obecnie pracujemy nad 7 projektami w Europie Środkowo-Wschodniej, dzięki czemu wkrótce oddamy do użytku w sumie 150 000 mkw. zielonej powierzchni biurowej” – powiedział Nicklas Lindberg, prezes Skanska Commercial Development Europe.

Wszystkie projekty Skanska Commercial Development Europe są projektowane i realizowane zgodnie z kryteriami certyfikacji środowiskowych LEED oraz EU GreenBuilding. Firma obecnie prowadzi prace nad 7 projektami zlokalizowanymi w Warszawie, Łodzi, Poznaniu, Wrocławiu, Pradze oraz Budapeszcie. W ciągu kilku najbliższych miesięcy Skanska CDE zamierza także rozpocząć 6 kolejnych projektów, w wyniku czego firma będzie miała w realizacji łącznie 240 000 mkw. powierzchni biurowej.

Pięć z siedmiu obecnie realizowanych projektów powstaje w Polsce. W 2011 roku Skanska Property Poland rozpoczęła w Warszawie budowę swojego flagowego projektu – Atrium 1, który powstaje przy rondzie ONZ. Będzie to pierwszy budynek typu Deep Green w Europie Środkowo-Wschodniej. Zgodnie z Paletą Kolorów Skanska tak określa się obiekt o niemal zerowym wpływie na środowisko naturalne. Podczas budowy i projektowania Atrium 1 zastosowano liczne innowacyjne rozwiązania, które pozwolą na znaczne ograniczenie oddziaływania budynku na środowisko naturalne, a ponadto zmniejszą koszty operacyjne przyszłych najemców, w szczególności dzięki niższym rachunkom za wodę oraz elektryczność.

Skanska nie ogranicza się jednak tylko do coraz bardziej ambitnych rozwiązań w dziedzinie zielonego budownictwa. Deweloper kładzie także duży nacisk na

edukowanie najemców w zakresie zrównoważonego rozwoju i pragnie, aby potrafili w jak największym stopniu korzystać z rozwiązań, które im oferuje. Skanska wspiera również najemców w nawiązywaniu relacji ze swoimi partnerami biznesowymi. W ostatnim czasie deweloper podpisał między innymi umowy z firmami STENA (odbiór i recykling odpadów) oraz TAURON (do zielonych biurowców dostarczana będzie energia z odnawialnych źródeł).

Skanska Commercial Development Europe

Skanska Commercial Development Europe jest jedną z 14 jednostek biznesowych działających w ramach Grupy Skanska. Firma skupia się na realizacji projektów biurowych w dużych miastach Czech, Węgier oraz Polski. Skanska Commercial Development składa się z trzech spółek lokalnych: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary oraz Skanska Property Poland. Więcej informacji na temat Skanska Commercial Development Europe dostępnych jest na stronie www.skanska.com/property.

Skanska Property Poland jest innowacyjnym deweloperem zielonych budynków biurowych, które tworzą przyjazne środowisko dla rozwoju biznesu. Firma działa w Polsce od 1997 roku. Jest częścią Grupy Skanska, światowego lidera w zakresie budownictwa i projektów deweloperskich. Projekty Skanska Property Poland to najwyższej jakości powierzchnie biurowe w doskonałych lokalizacjach, które zapewniają sukces i zadowolenie najemców. Zrealizowane inwestycje firmy to między innymi pierwsze w Polsce biurowce wyróżnione certyfikatem EU GreenBuilding: Deloitte House i Marynarska Point w Warszawie oraz Grunwaldzki Center we Wrocławiu. Wszystkie inwestycje biurowe Skanska Property Poland są poddawane certyfikacji zarówno w systemie LEED, który gwarantuje ich zgodność z zasadami zrównoważonego budownictwa, optymalne zużycie energii oraz przyjazne środowisko pracy, a także w systemie EU GreenBuilding.

Grupa Skanska

Skanska jest nowoczesnym i innowacyjnym deweloperem oraz generalnym wykonawcą, który buduje w odpowiedzi na potrzeby społeczeństwa już od 125 lat. Obecnie Grupa Skanska jest jednym z wiodących, międzynarodowych przedsiębiorstw z branży budownictwa i inżynierii. Posiada doświadczenie w budowie i rozwoju projektów komercyjnych, mieszkaniowych, infrastrukturalnych oraz projektów z zakresu partnerstwa publiczno-prywatnego. Czerpiąc z globalnej wiedzy w zakresie zielonego budownictwa, Skanska pragnie być głównym partnerem przy realizacji zrównoważonych inwestycji. Grupa zatrudnia obecnie 53 000 pracowników w wybranych krajach w Europie, Stanach Zjednoczonych i Ameryce Łacińskiej. Jej siedziba mieści się w Sztokholmie w Szwecji. Firma jest notowana na Sztokholmskiej Giełdzie Papierów Wartościowych. Wartość przychodów firmy Skanska w 2011 roku wyniosła 123 miliardy koron szwedzkich (13,8 miliarda euro).

Dodatkowych informacji udzielają:

Jakub Zagórski
Skanska Property Poland
Tel. kom.: +48 797 229 117
E-mail: jakub.zagorski@skanska.pl

Aleksandra Kwiatkowska, Kamil Zubrzycki
Questia sp. z o.o. sp.k.
Tel.: +48 22 623 07 00
E-mail: akwiatkowska@questiapr.pl,
kzubrzycki@questiapr.pl

Więcej informacji na temat firmy i jej projektów jest dostępnych na stronie:
www.skanska.pl